

Новые правила для крупных сделок

С 1 января 2017 года вступает в силу закон, который вводит новые правила для так называемых крупных сделок¹.

Напомним, что крупной сделкой, если говорить обобщенно, является сделка, которая в своем денежном выражении превышает 25 % активов (имущества) компании.

Крупные сделки требуют рассмотрения определенными органами управления компании – это может быть совет директоров или общее собрание участников (акционеров) – все зависит от конкретной ситуации, структуры компании и специфики самой сделки.

Что же нового законодатель решил внести в существующие правила?

Новшества в определении

Прежде всего, для того, чтобы сделка считалась крупной, она должна выходить за рамки такого понятия, как «обычная хозяйственная деятельность». Этот довольно растяжимый термин и раньше фигурировал в законе, только теперь выход за пределы обычной хозяйственной деятельности формально стал главным признаком крупной сделки, то есть теперь законодатель считает, что если за пределы своей обычной деятельности компания не вышла, то и сделка крупной не является.

В реальности, если по другим, более определенным признакам сделка рассматривается как крупная, то многие разумно предпочитают просто совершить все необходимые для крупной сделки процедуры, нежели пытаться однозначно понять, выходит ли сделка за пределы обычной хозяйственной деятельности или нет. Поэтому то, что признак выхода за пределы обычной деятельности компании стал теперь первостепенным, мало что меняет в практическом смысле.

Какие цифры выбрать для анализа

Меняется порядок оценки сделки на предмет того, является ли она крупной в денежном выражении. По старым нормам нужно было брать в расчет стоимость отчуждаемого имущества или цену приобретаемого имущества – в зависимости от того, на что направлена сделка.

Теперь же при отчуждении имущества в расчет берется наибольшая цифра – цена отчуждения или балансовая стоимость имущества.

То есть, например, при продаже имущества по высокой цене, при том что балансовая стоимость этого имущества значительно ниже, нельзя будет избежать проведения корпоративных процедур, просто сославшись на низкую балансовую стоимость отчуждаемого имущества, – сделка все равно будет крупной. Эта норма в ряде случаев может быть полезной и защитить собственников от вывода активов из компании без их ведома, скажем, по желанию недобросовестного руководителя.

При заключении договоров аренды и лицензионных договоров нужно будет сравнивать с балансовой стоимостью активов компании балансовую стоимость передаваемого в аренду имущества или прав, передаваемых по лицензионным договорам.

В несколько измененном виде сохраняется особое правило, которое установлено для акционерных обществ, имеющих совет директоров, – стоимость имущества в таких компаниях определяется, исходя из рыночной стоимости.

Для случаев приобретения имущества нормы практически остались прежними: при оценке денежного размера сделки за основу берется цена приобретения, исключение предусмотрено только для покупки акций или конвертируемых в них бумаг публичных акционерных обществ – в этом случае принимается во внимание цена всех бумаг, которые могут быть приобретены в результате сделки.

Показатель, сопоставляемый с балансовой стоимостью активов компании, должен будет составить 25 % (и более) такой стоимости для признания сделки крупной, то есть, кроме некоторых технических моментов, эта норма не поменялась.

Новое для несогласных

В обновленном виде теперь описаны и возможности для оспаривания крупных сделок по причине нарушения процедуры получения согласия – таким правом будут обладать сама компания, члены совета директоров и лица, владеющие не менее чем 1 % в капитале. Для ряда компаний это создаст чуть более существенный барьер против недружественных действий: теперь для того, чтобы оспаривать совершенные крупные сделки на основании нарушения процедуры получения согласия, недостаточно будет просто войти в капитал, так как законодатель установил минимальную величину в 1 %. С другой стороны, законодатель убрал очень важный рычаг, позволявший ранее защищаться против таких исков, – по старым правилам, если истец не мог повлиять на результаты голосования своим пакетом, то шансы на победу в суде резко снижались. Теперь же этого ограничителя не будет,

кроме того истцу не обязательно будет доказывать убыточность сделки.

На что еще обратить внимание

В соответствии с новыми правилами крупную сделку можно заключать как до, так и после получения согласия на нее, хотя надо отметить, что и ранее на практике нередко проводилось последующее одобрение крупных сделок, так как во многих случаях это просто невозможно сделать до заключения сделки, например, если члены совета директоров или собственники компании недоступны для подписания необходимых документов.

Новым законом вводится особый документ, необходимый акционерным обществам для получения согласия собрания на крупную сделку, – это заключение о крупной сделке. Такое заключение предоставляется акционерам при подготовке к собранию и должно содержать информацию о предполагаемых последствиях сделки для компании, а также оценку целесообразности такой сделки. Это заключение утверждается советом директоров, а при его отсутствии – руководителем компании.

Также надо иметь в виду, что в законе остался и ряд исключений, при которых согласие на совершение крупной сделки не требуется, например, если в компании один собственник, который одновременно является ее руководителем.

В любом случае, при принятии решения о том, является ли сделка крупной или нет, проводить ли корпоративные процедуры, связанные с крупной сделкой, или нет, мы рекомендуем обязательно ознакомиться с уставом компании и другими внутренними документами, так как там нередко содержатся иные цифры и правила для крупных сделок, нежели в законе.

В целом новые правила не радикально отличаются от старых и скорее представляют собой некое дальнейшее совершенствование существующего регулирования, но так или иначе многим компаниям придется пересмотреть свои уже отработанные корпоративные процедуры с тем, чтобы они соответствовали новым поправкам.

Изменения коснулись и сделок с заинтересованностью, поэтому мы подготовили отдельную статью на эту тему и рекомендуем ознакомиться с ней.

28.10.2016

¹ Федеральный закон от 03.07.2016 № 343-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах» и Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» в части регулирования крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность».